

Preguntas frecuentes



¿Qué es el OHOP?

El Programa de Oportunidades de Vivienda en Sociedad de Oregon (OHOP, por sus siglas en inglés) es un programa de vivienda que ofrece asistencia de alquiler a largo plazo a las personas que cumplen con los criterios de elegibilidad.

El programa OHOP puede ayudarle con lo siguiente:

- Asistencia continua para el alquiler mensual
- Asistencia continua para los servicios públicos
- Referencias y ayuda con las solicitudes para el Programa de Asistencia para Gastos de Energía en Hogares de Bajos Ingresos (LIHEAP, por sus siglas en inglés)
- Referencias y ayuda con las solicitudes para los vales de Elección de Vivienda

Enviar el formulario de Referencia de Clientes del OHOP no garantiza que usted sea elegible para, o que vaya a recibir, los servicios económicos del programa OHOP.



¿Cómo es el proceso de referencia del OHOP?

El formulario de Referencia de Clientes del OHOP inicia la conversación con un coordinador de vivienda para evaluar su situación actual de vivienda con el fin de determinar la elegibilidad y qué otros recursos pueden estar disponibles para usted. Esta solicitud es el primer paso para su colocación en la lista de espera del OHOP. Al final del formulario de Referencia de Clientes le pediremos su firma para confirmar que la información en el formulario es correcta al momento de la referencia.

La mejor forma de determinar su elegibilidad y colocación en la lista de espera es a través de una conversación abierta. Esta conversación, junto con el formulario de referencia, le ayuda al coordinador de vivienda a trabajar con usted y con su administrador de casos o coordinador de atención para crear un plan para una búsqueda exitosa de vivienda.

Es importante informar al coordinador de vivienda a lo largo del periodo de espera si hay algún cambio en su estabilidad de vivienda para que pueda reevaluarse su lugar en la lista de espera, de ser necesario. Asimismo, queremos comunicarnos con usted rápidamente cuando llegue al principio de la lista de espera e informarle sobre otras oportunidades conforme vayan surgiendo, así que asegúrese de que su información de contacto esté al corriente.

Una vez que llegue al principio de la lista, el coordinador de vivienda se comunicará con usted para certificarlo(a) en un plazo de 30 días y para que se pueda iniciar una búsqueda de vivienda. Entre más preparado(a) esté para una búsqueda de vivienda, más probabilidades tendrá de encontrar un lugar que esté dentro de los límites de alquiler del programa y que se adapte a sus necesidades.



¿Qué tan larga es la lista de espera?

El OHOP **no** es vivienda de emergencia y no podrá ayudarle en situaciones de emergencia. Es una lista de espera para asistencia de alquiler a largo plazo y la espera podría tardar semanas, meses o, incluso, años, dependiendo de la financiación y de las oportunidades de vivienda.

Se recomienda ampliamente que las personas soliciten otra asistencia de alquiler a corto o largo plazo, así como listas de espera de viviendas asequibles o para personas de bajos ingresos. Cualquier cambio en su situación de vivienda puede cambiar su lugar en la lista de espera.

¿Dónde puedo vivir?



El OHOP puede ayudar con la vivienda independiente, así como con las unidades compartidas con un compañero de vivienda o familiar. Se hablará sobre su tipo de vivienda al momento de la certificación, donde le darán orientación sobre el tamaño de unidad y los límites de alquiler. Si tiene preguntas sobre qué puede aprobarse, pregúntele a su coordinador de vivienda.

Cada condado tiene un límite de subsidio de alquiler diferente que podría afectar la disponibilidad de las unidades. Asimismo, cada condado tiene un administrador de casos específico y un coordinador de casos específico. Durante la evaluación inicial, infórmele a su coordinador de vivienda en qué condado tiene planeado vivir. El OHOP solo puede usarse fuera del área metropolitana de Portland y no ofrece servicios en los condados de Multnomah, Yamhill, Washington, Columbia y Clackamas.

¿Cuándo debo comunicarme con el coordinador de vivienda?



Informe a su coordinador de vivienda sobre cualquier cambio en su situación de vivienda o información de contacto:

- Si la forma de comunicarse con usted cambia, como un nuevo número telefónico o dirección de correo electrónico.
- Si encuentra y empieza a trabajar con un consejero de salud del comportamiento.
- Si recibe aprobación para otra lista de espera o para encontrar vivienda asequible.
- Si se muda fuera del área o a una unidad nueva (cambio de dirección).
- Si recibe un aviso de desalojo o si lo(a) desalojan.

Qué esperar del proceso de referencia del OHOP:

Referencia

Recibirá una referencia de su administrador de casos.



Paso 1

Evaluación

Un coordinador de vivienda se comunicará con usted para determinar su elegibilidad.



Paso 2

Lista de espera

Si es elegible, lo(a) colocarán en una lista de espera.



Paso 3

Certificación

El coordinador de vivienda se comunicará con usted para certificarlo(a).



Paso 4

Búsqueda de vivienda

Una vez que esté certificado(a), puede empezar a buscar una vivienda.



Paso 5