

# Льготы на жилье для участников плана ОНР

Начиная с 1 ноября 2024 года, некоторые участники плана Oregon Health Plan (ОНР) могут претендовать на получение льгот на жилье. Обеспечение жильем — это один из видов льгот направленных на удовлетворение социальных потребностей, связанных со здоровьем (health-related social needs, HRSN).

## В чем заключаются льготы в рамках инициативы HRSN?

Социальные потребности, связанные со здоровьем, — это базовые потребности, которые влияют на состояние здоровья человека. Льготы в рамках инициативы HRSN помогают участникам, соответствующим требованиям, удовлетворять эти основные потребности:

- Жилье.
- Питание.
- Сохранять здоровье в любых погодных и климатических условиях.
- Помощь в получении других льгот.

## Что представляет собой помощь в обеспечении жильем в рамках инициативы HRSN?

- Помощь в оплате аренды на срок до 6 месяцев. Это касается и просроченных платежей.
- Поддержка арендаторов (помощь в получении ресурсов и услуг для арендаторов). Такие действия, как:
  - Беседа с человеком или компанией, у которых вы снимаете жилье (с арендодателем).
  - Анализ договоров аренды.

- Направление в другие службы.
- Помощь в оплате коммунальных услуг, таких как газ, электричество и вода. Сюда относятся:
  - Подключение или настройка коммунальных услуг.
  - Оплата счетов за коммунальные услуги и просроченных платежей на срок до 6 месяцев.
- Оплата за хранение до 6 месяцев.
- Изменения в доме для сохранения здоровья и безопасности. Льготы включают:
  - Устранение вредителей.
  - Проведение углубленной уборки.
  - Установка поручней, пандусов или ручек для выдвижных ящиков.
  - Установка моющихся штор или жалюзи из синтетических материалов, что поможет справиться с аллергией.
  - Проживание в гостинице, если это необходимо, на время проведения работ по изменению дома.

## Кто соответствует требованиям?

Вы должны быть участником плана Oregon Health Plan, чтобы иметь право на участие в программе.

Для каждой льготы существуют свои требования. Например, сколько денег вы зарабатываете, каков ваш возраст, состояние здоровья и жилищные условия.

Однако для получения **ЛЮБОЙ** из льгот на жилье в рамках инициативы HRSN к вам должно быть применимо что-либо из следующего:

- Тяжелое состояние физического здоровья.
- Тяжелые проблемы в области психического здоровья.
- Нарушения физического или интеллектуального развития.
- Трудности с самообслуживанием и повседневной деятельностью.
- Испытываете жестокое обращение или оставление в опасности.

- В возрасте 65 лет и старше.
- В возрасте до 6 лет.
- Беременность или роды в течение последних 12 месяцев.
- Неоднократное обращение в отделение неотложной помощи или в службу помощи в кризисных ситуациях.

**Помимо состояния здоровья, для получения каждой льготы существуют и другие требования:**

### **Помощь в оплате аренды**

Чтобы получить право на льготу, вы должны соответствовать всем перечисленным требованиям:

- Имеете жилье.
- Доход семьи составляет 30% или менее от среднего годового дохода в месте вашего проживания. [Таблицу с указанием доходов](#), соответствующих требованиям, можно найти в Интернете.
- Нуждаетесь в поддержке, чтобы остаться в своем нынешнем жилище.
- У вас есть договор аренды или письменное соглашение об аренде.
- Отсутствие ресурсов или поддержки для предотвращения потери жилья.

### **Помощь арендующим жилье**

- Те же требования, что и для помощи в оплате аренды жилья.

### **Подключение или настройка коммунальных услуг и оплата коммунальных услуг, плата за хранение**

- Соответствовать критериям и получать помощь в рамках инициативы HRSN в оплате аренды жилья.

### **Изменения в доме для сохранения здоровья и безопасности**

Чтобы получить право на льготу, вы должны соответствовать всем перечисленным требованиям:

- Должен иметь жилье — арендное или собственное.

- У вас состояние здоровья, требующее изменения условий проживания.
- В настоящее время сталкиваетесь хотя бы с одной из следующих жизненных ситуаций:
  - Освобождение из мест лишения свободы (тюрьма, заключение и т. д.).
  - Выход из психиатрического или наркологического лечебного учреждения.
  - Находитесь в системе опеки и попечительства для детей в штате Орегон (патронажное воспитание в семье) в настоящее время или находились в прошлом.
  - Переход от льгот только по программе Medicaid к льготам по программе Medicaid плюс Medicare.
  - Доход семьи составляет 30% или менее от среднего годового дохода в месте вашего проживания И вам должно не хватать ресурсов или поддержки для предотвращения потери жилья. [Таблицу с указанием доходов, соответствующих требованиям](#), можно найти в Интернете.
  - Начиная с 2025 года, молодые взрослые с особыми потребностями в медицинском обслуживании также будут соответствовать критериям участия

## Пребывание в гостинице

Чтобы получить право на льготу, вы должны соответствовать всем перечисленным требованиям:

- Получать льготу в рамках инициативы HRSN на изменения в доме.
- Нуждаться в жилье на время проведения работ по внесению изменений в дом в рамках инициативы HRSN.
- Доход семьи составляет 30% или менее от среднего годового дохода в месте вашего проживания И вам не хватает ресурсов или поддержки для предотвращения потери жилья.

## Как подать заявление

Участникам необходимо обратиться к своему медицинскому работнику или местной партнерской организации ОНР, чтобы выяснить, соответствуют ли они требованиям, и подать заявку.

**ПРИМЕЧАНИЕ.** Рассмотрение заявок на получение льгот на жилье в рамках инициативы HRSN может занять до двух недель. В случае одобрения может потребоваться дополнительное время для предоставления льготы.

Организации, предоставляющие скоординированную помощь (Coordinated Care Organization, CCO), управляют льготами Oregon Health Plan для большинства участников. Если вы не знаете, зарегистрированы ли вы в CCO, позвоните в отдел по работе с клиентами ОНР по телефону 1-800-273-0557 или напишите по электронной почте [Ask.OHP@odhsoha.oregon.gov](mailto:Ask.OHP@odhsoha.oregon.gov).

### Если вы зарегистрированы в CCO

Перейдите на [веб-сайт CCO](#), чтобы узнать, как связаться с вашей CCO.

### Если вы не зарегистрированы в CCO

Обратитесь к координатору обслуживания по телефону 888-834-4304 или по адресу электронной почты [ORHRSN@Acentra.com](mailto:ORHRSN@Acentra.com).

### Чтобы связаться с партнерской организацией ОНР

Партнерские организации ОНР прошли обучение и получили сертификаты, чтобы помогать участникам разобраться и подать заявление на получение льгот. Их услуги предоставляются бесплатно. Посетите страницу [Find Local Help \(Поиск помощи по месту жительства\)](#) на веб-сайте ОНА, чтобы связаться с одной из них.

## Заполните форму заявки на получение льгот в рамках инициативы HRSN

Участники также могут заполнить [форму запроса на жилье в рамках инициативы HRSN](#), которую можно найти в Интернете. Она доступна на многих языках.

**ПРИМЕЧАНИЕ.** Заполнение формы не гарантирует получение льготы.

## Будьте в курсе

Посетите [веб-страницу HRSN, посвященную жилью](#), чтобы получить дополнительную информацию о том, кто имеет право на участие, о поддержке в обеспечении жильем и других льготах в рамках инициативы HRSN.

## Есть вопросы?

Отправьте нам письмо на адрес электронной почты [1115Waiver.Renewal@odhsoha.oregon.gov](mailto:1115Waiver.Renewal@odhsoha.oregon.gov).

---

Мы готовы бесплатно предоставить вам этот документ в переводе на другие языки, в варианте для слабовидящих (крупным шрифтом или шрифтом Брайля) или в другом удобном для вас формате. Свяжитесь с Челси Эгберт (Chelsea Egbert) по адресу электронной почты [chelsea.egbert@oha.oregon.gov](mailto:chelsea.egbert@oha.oregon.gov) или по телефону 503-945-5772 (голосовые и текстовые сообщения). Мы принимаем все звонки, которые на нас переводят.

Подразделение программы medicaid  
Стратегические операции в рамках программы освобождения от трезвости  
800 NE Oregon Street  
Portland, OR 97232  
971-673-1222  
<https://www.oregon.gov/oha/hsd/medicaid-policy/pages/hrsn.aspx>

