

ASSET SELF-CERTIFICATION



For households whose combined net assets do not exceed the [applicable Imputed Income Limitation](#).

(Complete only one form per household; include assets of children.)

Applicant/Tenant Name: _____ Unit #: _____

Property Name: _____

For the following asset types, include the current Cash Value of **each** asset held by any family member as identified on the most tenant income certification and the actual income that the asset earns. *Cash value is **current market value minus cost to convert** an asset to cash, such as broker's fees, settlement costs, outstanding loans, penalties for early withdrawal, etc.*

PART I: ASSETS DISPOSED OF FOR LESS THAN FAIR MARKET VALUE (FMV)					
☐ Yes ☐ No		Within the past two (2) years, I/we have sold or given away assets below their fair market value (FMV).			
Asset #1:		Date of Disposal:		FMV - amt received:	
Asset #2:		Date of Disposal:		FMV - amt received:	
PART II: FEDERAL TAX RETURN OR REFUNDABLE FEDERAL TAX CREDIT					
Have you received a federal tax return or refundable federal tax credit in the last 12 months?				☐ Yes ☐ No	
Amount of return/credit:				\$	
PART III: NON-NECESSARY PERSONAL PROPERTY (NNPP)					
☐ Yes ☐ No		I/we do not have any non-necessary personal property			
Type of Asset	(A) Cash Value*	(B) Annual Income	Type of Asset	(A) Cash Value*	(B) Annual Income
Cash on Hand	\$	N/AP	Cryptocurrency	\$	\$
Pre-paid Debit Card (including Govt. Benefits)	\$	N/AP	Money Market/ CD	\$	\$
Checking/Savings	\$	\$	Annuities	\$	\$
Checking/Savings	\$	\$	Brokerage Account	\$	\$
Savings	\$	\$	Stocks/Bonds	\$	\$
Internet based assets (Cash App, Venmo, PayPal, Crowdfunding, etc.)	\$	\$	Other: _____	\$	\$
Whole Life Insurance	\$	\$	Other: _____	\$	\$
Non-Account Based					
Possessions not generally held in an account such as vehicles used for recreation (e.g., RVs, ATVs, and Boats), antique cars, collectibles (e.g. stamps, jewelry, coins, and artwork.), and equipment/machinery that is not used to generate income for a business					
Description			(A) Cash Value *		
			\$		
			\$		
			\$		
			\$		
PART IV: REAL PROPERTY					
☐ Yes ☐ No		I/we do have any real property			
Description of Property		(C) Cash Value*		(D) Income	
		\$		\$	
		\$		\$	

Under penalty of perjury, I/we certify that the information presented in this certification is true and accurate to the best of my/our knowledge. The undersigned further understand(s) that providing false representations herein constitutes an act of fraud. False, misleading, or incomplete information may result in the termination of a lease agreement.

Signature of Applicant/Tenant

Date

Signature of Applicant/Tenant

Date

PENALTIES FOR MISUSING THIS CONTENT: Title 18, Section 1001 of the U.S. Code states that a person is guilty of a felony for knowingly and willingly making false or fraudulent statements to any department of the United States Government. HUD and any owner (or any employee of HUD or the owner) may be subject to penalties for unauthorized disclosures or improper uses of information collected based on the consent form. Use of the information collected based on this verification form is restricted to the purposes cited above. Any person who knowingly or willingly requests, obtains, or discloses any information under false pretenses concerning an applicant or participant may be subject to a misdemeanor and fined not more than \$5,000. Any applicant or participant affected by negligent disclosure of information may bring civil action for damages and seek other relief, as may be appropriate, against the officer or employee of HUD or the owner responsible for the unauthorized disclosure or improper use. Penalty provisions for misusing the social security number are contained in the Social Security Act at 208 (a) (6), (7), and (8). Violations of these provisions are cited as violations of 42 USC 408 (a), (6), (7), and (8).



AUTOCERTIFICACIÓN DE ACTIVOS



Para hogares cuyos activos netos combinados no exceden el límite de ingresos imputado aplicable.
(Completar solo un formulario por hogar; incluir los activos de los niños).

Nombre del solicitante/inquilino: _____ N.º de unidad: _____

Nombre de la propiedad: _____

Para los siguientes tipos de activos, incluya el valor en efectivo actual de **cada** activo que posea cualquier miembro de la familia según lo indicado en la certificación de ingresos del inquilino más reciente y el ingreso real que genera ese activo. *El valor en efectivo es el **valor de mercado actual menos el costo de convertir** un activo en efectivo, como honorarios del corredor, costos de cierre, préstamos vigentes, penalidades por salida anticipada, etc.*

PARTE I: ACTIVOS ENAJENADOS POR MENOS DEL VALOR JUSTO DE MERCADO (FMV)					
☐ Sí ☐ No	En los últimos dos (2) años, yo/nosotros he/hemos vendido o entregado activos por debajo de su valor justo de mercado (FMV).				
Activo n.º 1:		Fecha de enajenación:		FMV - monto recibido:	
Activo n.º 2:		Fecha de enajenación:		FMV - monto recibido:	
PARTE II: DEVOLUCIÓN DE IMPUESTOS FEDERALES O CRÉDITO FISCAL FEDERAL REEMBOLSABLE					
¿Ha recibido una devolución de impuestos federal o un crédito fiscal federal reembolsable en los últimos 12 meses?				☐ Sí ☐ No	
Monto de la devolución/crédito:				\$	
PARTE III: BIENES PERSONALES NO NECESARIOS (NNPP)					
☐ Sí ☐ No	Yo/nosotros no tengo/tenemos ningún bien personal no necesario				
Tipo de activo	(A) Valor en efectivo*	(B) Ingreso anual	Tipo de activo	(A) Valor en efectivo*	(B) Ingreso anual
Efectivo en mano	\$	N/C	Criptomonedas	\$	\$
Tarjeta de débito prepagada (incluidos beneficios del gobierno)	\$	N/C	Mercado monetario/CD	\$	\$
Cuenta corriente/Caja de ahorro	\$	\$	Anualidades	\$	\$
Cuenta corriente/Caja de ahorro	\$	\$	Cuenta de corretaje	\$	\$
Ahorros	\$	\$	Acciones/Bonos	\$	\$
Activos basados en Internet (Cash App, Venmo, PayPal, Crowdfunding, etc.)	\$	\$	Otro: _____	\$	\$
Seguro de vida integral	\$	\$	Otro: _____	\$	\$
No vinculados a cuentas					
Posesiones que no suelen incluirse en una cuenta, como vehículos usados para recreación (p. ej., vehículos recreativos, todoterrenos y embarcaciones), coches antiguos, objetos de colección (p. ej., estampillas, joyas, monedas y obras de arte) y equipos/maquinaria que no se utilicen con el fin de generar ingresos para una empresa.					
Descripción			(A) Valor en efectivo *		
			\$		
			\$		
			\$		
			\$		
PARTE IV: BIENES INMUEBLES					
☐ Sí ☐ No	Tengo/tenemos bienes inmuebles				
Descripción de la propiedad		(C) Valor en efectivo*		(D) Ingreso	
		\$		\$	
		\$		\$	

Bajo pena de falso testimonio, por la presente certifico/certificamos que la información que figura en esta certificación es fiel y precisa a mi/nuestro leal saber. El/los abajo firmante/s entiende/entendemos además que proporcionar declaraciones falsas en el presente documento constituye un acto de fraude. La información falsa, engañosa o incompleta puede ocasionar la rescisión de un contrato de arrendamiento.

Firma del solicitante/inquilino

Fecha

Firma del solicitante/inquilino

Fecha

SANCIONES POR USO INDEBIDO DE ESTE CONTENIDO: El Título 18 Sección 1001 del Código de los EE. UU. establece que una persona es culpable de un delito grave por hacer declaraciones falsas o fraudulentas a sabiendas y voluntariamente a cualquier departamento del gobierno de los Estados Unidos. El Departamento de Vivienda y Desarrollo Urbano (HUD) y cualquier propietario (o cualquier empleado del HUD o del propietario) pueden estar sujetos a sanciones por divulgaciones no autorizadas o usos indebidos de la información recopilada según el formulario de consentimiento. El uso de la información recopilada a partir de este formulario de verificación está restringido a los fines citados con anterioridad. Toda persona que, a sabiendas o de manera voluntaria, solicite, obtenga o divulgue cualquier información fraudulenta sobre un solicitante o un participante puede enfrentarse a una sanción por delito menor y una multa máxima de \$5,000. Todo solicitante o participante afectado por la divulgación negligente de información puede interponer una demanda civil por daños y perjuicios y solicitar otras reparaciones, según proceda, contra el funcionario, empleado del HUD o propietario responsable de la divulgación no autorizada o el uso indebido. Las disposiciones de sanciones por el uso indebido del número del seguro social figuran en la sección 208 (a) (6), (7), y (8) de la Ley de la Seguridad Social. Las violaciones de estas disposiciones se citan como violaciones del Título 42 del Código de los Estados Unidos (USC), sección 408 (a), (6), (7) y (8).

Si tiene preguntas o sugerencias para mejorar esta traducción, escriba a Language.Access@HCS.oregon.gov.

