

ASSET SELF-CERTIFICATION WORKSHEET



Household Name _____ Unit Number _____

Property Name: _____

This worksheet accompanies the Asset Self-Certification. Complete **either** Part I or Part II depending on the nature of the types of assets disclosed by the family on the Asset Self-Certification. When the total net family assets are less than or equal to the applicable Imputed Income Limitation, then only the actual income as disclosed on the Asset Self-Certification is included on the Tenant Income Certification (TIC).

PART I: COMPLETE THIS SECTION IF THE FAMILY <i>ONLY</i> HAS NNPP AND NO REAL PROPERTY		
Determination of Total Net Family Assets		
(1)	Enter the total of all NNPP by adding the values in (A)	\$ _____
(2)	Enter the value of any NNPP disposed of for less than FMV	\$ _____
(3)	ADD lines (1) and (2)	\$ _____
(4)	Enter the amount of a federal tax return or refundable federal tax credit in the last 12 months	\$ _____
(5)	SUBTRACT line (4) from line (3)	\$ _____
(6)	Is the value in line (5) less than or equal to \$ _____	<input type="checkbox"/> Yes <input type="checkbox"/> No
If YES, then proceed to Determination of Income from Assets If NO, the Asset Self Certification cannot be used, and each asset must be separately verified		
Determination of Income from Assets: Enter this amount on Part IVA, Line (F) of the TIC		
(7)	Enter the total by adding the values in (B)	\$ _____
PART II: COMPLETE THIS SECTION IF THE FAMILY HAS BOTH NNPP AND REAL PROPERTY		
Determination of Total Net Family Assets		
(1)	Enter the total of all NNPP by adding the values in (A)	\$ _____
(2)	Enter the value of any NNPP disposed of for less than FMV	\$ _____
(3)	ADD lines (1) and (2)	\$ _____
(4)	Is this value less than or equal to \$ _____	<input type="checkbox"/> Yes <input type="checkbox"/> No
If YES, then proceed to line (5) If NO, the Asset Self Certification cannot be used, and each asset must be separately verified		
(5)	Enter the total of all Real Property by adding the values in (C)	\$ _____
(6)	Enter the value of any Real Property disposed of for less than FMV	\$ _____
(7)	ADD lines (5) thru (6)	\$ _____
(8)	Enter the amount of a federal tax return or refundable federal tax credit in the last 12 months	\$ _____
(9)	SUBTRACT line (8) from line (7)	\$ _____
(10)	Is the value in line (9) less than or equal to \$ _____	<input type="checkbox"/> Yes <input type="checkbox"/> No
If YES, then proceed to Determination of Income from Assets If NO, the Asset Self Certification cannot be used, and each asset must be separately verified		
Determination of Income from Assets: Enter this amount from line (13) on Part IVA, Line (F) of the TIC		
(11)	Enter the total by adding the values in (B)	\$ _____
(12)	Enter the total by adding the values in (D)	\$ _____
(13)	ADD lines (11) and (12)	\$ _____

**Imputed Income
Limitation:**

FY 2024: \$50,000
FY 2025: \$51,600



PLANILLA DE AUTOCERTIFICACIÓN DE ACTIVOS



Nombre del hogar _____ Número de unidad _____

Nombre de la propiedad: _____

Esta planilla acompaña la autocertificación de activos. Complete la Parte I o la Parte II según la naturaleza de los tipos de activos declarados por la familia en la autocertificación de activos. Cuando el total de los activos netos de la familia sea inferior o igual al [límite de ingresos imputados aplicable](#), solo se incluirán en la Certificación de Ingresos del Inquilino (TIC) los ingresos reales declarados en la autocertificación de activos.

PARTE I: COMPLETE ESTA SECCIÓN SI LA FAMILIA SOLO TIENE NNPP Y NO BIENES INMUEBLES		
Determinación del total de activos netos de la familia		
(1)	Ingrese el total de todos los NNPP sumando los valores de (A)	\$
(2)	Ingrese el valor de cualquier NNPP enajenado por menos del FMV	\$
(3)	SUME las líneas (1) y (2)	\$
(4)	Ingrese el importe de una devolución de impuestos federal o un crédito fiscal federal reembolsable en los últimos 12 meses	\$
(5)	RESTE la línea (4) de la línea (3)	\$
(6)	¿Es el valor de la línea (5) inferior o igual a \$_____?	<input type="checkbox"/> Sí <input type="checkbox"/> No
Si la respuesta es SÍ , pase a Determinación de los ingresos procedentes de activos Si la respuesta es NO , , no se puede utilizar la autocertificación de activos y cada activo debe verificarse por separado		
Determinación de los ingresos procedentes de activos: Ingrese este importe en la línea (F) de la Parte IVa del TIC		
(7)	Ingrese el total sumando los valores de (B)	\$
PARTE II: COMPLETE ESTA SECCIÓN SI LA FAMILIA TIENE TANTO NNPP COMO BIENES INMUEBLES		
Determinación del total de activos netos de la familia		
(1)	Ingrese el total de todos los NNPP sumando los valores de (A)	\$
(2)	Ingrese el valor de cualquier NNPP enajenado por menos del FMV	\$
(3)	SUME las líneas (1) y (2)	\$
(4)	¿Es este valor inferior o igual a \$_____?	<input type="checkbox"/> Sí <input type="checkbox"/> No
Si la respuesta es SÍ , pase a la línea (5) Si la respuesta es NO , , no se puede utilizar la autocertificación de activos y cada activo debe verificarse por separado		
(5)	Ingrese el total de todos los bienes inmuebles sumando los valores de (C)	\$
(6)	Ingrese el valor de cualquier bien inmuebles enajenado por menos del FMV	\$
(7)	SUME las líneas (5) a (6)	\$
(8)	Ingrese el importe de una devolución de impuestos federal o un crédito fiscal federal reembolsable en los últimos 12 meses	\$
(9)	RESTE la línea (8) de la línea (7)	\$
(10)	¿Es el valor de la línea (9) inferior o igual a \$_____?	<input type="checkbox"/> Sí <input type="checkbox"/> No
Si la respuesta es SÍ , pase a Determinación de los ingresos procedentes de activos Si la respuesta es NO , , no se puede utilizar la autocertificación de activos y cada activo debe verificarse por separado		
Determinación de los ingresos procedentes de activos: Ingrese este importe de la línea (13) en la línea (F) de la Parte IVa del TIC		
(11)	Ingrese el total sumando los valores de (B)	\$
(12)	Ingrese el total sumando los valores de (D)	\$
(13)	SUME las líneas (11) y (12)	\$

Límite de ingreso imputado:

FY 2024: \$50,000

FY 2025: \$51,600

