



Programa para el Reemplazo de Viviendas Prefabricadas

Reemplace su vivienda prefabricada antigua, energéticamente ineficiente e insegura por una nueva con la ayuda del Programa para el Reemplazo de Viviendas Prefabricadas de OHCS.

En el 2019, el Departamento de Vivienda y Servicios Comunitarios de Oregon (OHCS) y Energy Trust of Oregon recopilaron información que muestra que más de la mitad de las casas prefabricadas en Oregon no cumplen con los estándares de calidad y eficiencia energética de hoy en día. Esto ha generado la necesidad de reemplazar las viviendas viejas e ineficientes por viviendas nuevas y más seguras.

En el 2020, la legislatura de Oregon creó el Programa para el Reemplazo de Viviendas Prefabricadas con el fin de facilitar el reemplazo de estas viviendas por medio de préstamos asequibles y libres de intereses para propietarios con ingresos por debajo del ingreso medio de su área de residencia.

Beneficios del Programa

- Hasta \$15,000 para cubrir el costo de desechar adecuadamente su casa antigua
- Préstamos condonable para comprar casas prefabricadas con la certificación ENERGY STAR o NEEM 2.0
- Hasta \$100,000 para reemplazar casas prefabricadas para espacios sencillos
- Hasta \$175,000 para reemplazar casas prefabricadas para espacios dobles

Puede calificar si:

- ✓ Su vivienda prefabricada fue construida antes de 1995 y es su residencia principal.
- ✓ Su casa se encuentra en un lote de su propiedad, en un parque de casas prefabricadas privado o en un parque de casas prefabricadas comunitario que tenga convenio con OHCS.
- ✓ El ingreso de su familia se encuentra por debajo del ingreso medio de Oregon (\$72,700 dólares por año para una familia de dos personas)

Para más información sobre el Programa para el Reemplazo de Viviendas Prefabricadas, visite la página web <https://mhreplacement.oregon.gov> o escanee el siguiente código QR con su celular.



¿Preguntas? Llame gratis al 800-453-5511 y deje un mensaje de voz para que un navegador del programa le devuelva la llamada.